

## Genossenschaftsanteile Wohnungsbaugenossenschaft „Köpenick Nord“ eG

Für die Nutzung einer unserer Genossenschaftswohnungen, eines Stellplatzes oder einer unserer Garagen ist die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft erforderlich. Für die Mitgliedschaft und je nach Größe der überlassenen Wohnung sind die satzungsgemäßen Pflichtanteile zu zeichnen. Ein Pflichtanteil beträgt 155 Euro.

**Mitgliedschaft:** 3 Pflichtanteile, plus 50 Euro Eintrittsgebühr (einmalig) = 515 Euro

### *Wohnungen:*

<b>1 - Zimmer-Wohnung</b> (Kochnische und Dusche)	8 Pflichtanteile	1.240 Euro
<b>1 - Zimmer-Wohnung:</b> (Küche und Bad)	9 Pflichtanteile	1.395 Euro
<b>1 ½ - Zimmer-Wohnung</b>	10 Pflichtanteile	1.550 Euro
<b>2 - Zimmer-Wohnung</b>	11 Pflichtanteile	1.705 Euro
<b>2 - Zimmer-Wohnung</b> (Bad mit Fenster)	12 Pflichtanteile	1.860 Euro
<b>2 ½ - Zimmer-Wohnung</b>	12 Pflichtanteile	1.860 Euro
<b>2 ½ - Zimmer-Wohnung</b> (Bad mit Fenster)	13 Pflichtanteile	2.015 Euro
<b>3 - Zimmer-Wohnung</b>	13 Pflichtanteile	2.015 Euro
<b>2 2/2 - Zimmer-Wohnung</b>	13 Pflichtanteile	2.015 Euro
für jedes weitere Zimmer	2 Pflichtanteile	310 Euro
für jedes weitere halbe Zimmer (< 11 m <sup>2</sup> )	1 Pflichtanteil	155 Euro
<b>Einfamilienhaus, Reihenhaus oder Doppelhaushälfte</b> (je angefangene 10 m <sup>2</sup> -Wohnfläche)	2 Pflichtanteile	310 Euro

### *Garagen:*

- wenn das betreffende Mitglied bereits Nutzer einer unserer Wohnungen ist  
2 Pflichtanteile = 310 Euro
- wenn das betreffende Mitglied keine unserer Wohnungen angemietet hat  
5 Pflichtanteile = 755 Euro

### *Stellplätze:*

- 1 Pflichtanteil = 155 Euro